



Số: /2019/TB-NLG

Tp Hồ Chí Minh, ngày / /2019

**THÔNG BÁO TIẾN ĐỘ THANH TOÁN (DỰ KIẾN)
CHO CĂN HỘ FLORA- DỰ ÁN AKARI CITY****Kính gửi: Quý khách hàng**

Công ty Cổ phần Đầu Tư Nam Long (Nam Long) xin trân trọng thông báo tiến độ thanh toán (dự kiến) áp dụng cho dự án Akari City chi tiết như sau:

1. PHẠM VI ÁP DỤNG:

- Cho các sản phẩm căn hộ thuộc block **Akari 1 (AK1), Akari 2 (AK2), Akari 5 (AK5), Akari 6 (AK6)**.
- Hoàn tất thủ tục chọn căn trong ngày **29/06/2019**.
- Thực hiện việc ký Hợp đồng đặt cọc, Hợp đồng mua bán theo đúng tiến độ thông báo của chủ đầu tư.

2. TIẾN ĐỘ THANH TOÁN:

STT	Đợt	Mốc thanh toán	Thời gian	Tỷ Lệ
		Đăng ký mua căn hộ.	Tháng 6/2019	50 triệu VNĐ (tài khoản Tiết Kiệm Nhà Ở)
1	Đợt 01	Đặt cọc lần 1 Ký Hợp Đồng Đặt Cọc	Tháng 9/2019 (Dự kiến)	10% (bao gồm tiền Tiết Kiệm Nhà Ở)
2	Đợt 02	Đặt cọc lần 2	Tháng 12/2019	10%
		Ký Hợp Đồng Mua Bán		
3	Đợt 03	Tối đa 180 ngày kể từ Đợt 2	Tháng 06/2020	10%
4	Đợt 04	Tối đa 90 ngày kể từ Đợt 3	Tháng 09/2020	5%
5	Đợt 05	Tối đa 180 ngày kể từ Đợt 3	Tháng 12/2020	5%
6	Đợt 06	Tối đa 270 ngày kể từ Đợt 3	Tháng 03/2021	5%
7	Đợt 07	Tối đa 360 ngày kể từ Đợt 3	Tháng 06/2021	5%
8	Đợt 08	Thông báo bàn giao căn hộ	Quý III/2021 (dự kiến)	45%
9	Đợt 09	Thông báo cấp giấy CNQSHCH		5%
Tổng cộng				100%

*Kinh phí bảo trì 02%, khách hàng sẽ thanh toán vào đợt bàn giao căn hộ

* Phương thức thanh toán này là dự kiến, có thể được điều chỉnh lại cho phù hợp với tiến độ triển khai dự án khi ký hợp đồng chính thức.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG
Giám Đốc Khối TT & KD

NGUYỄN MINH QUANG