



Xin chào!

QUYẾT TÂM & CAM KẾT





June 2015
FLORA ANH DAO

Land size: 1.1 Ha
Location: District 9
Flora: 500 units



April 2016
FUJI RESIDENCE

Land size: 5.5 Ha
Location: District 9
Flora: 789 units
Valora: 84 units



November 2016
KIKYO RESIDENCE

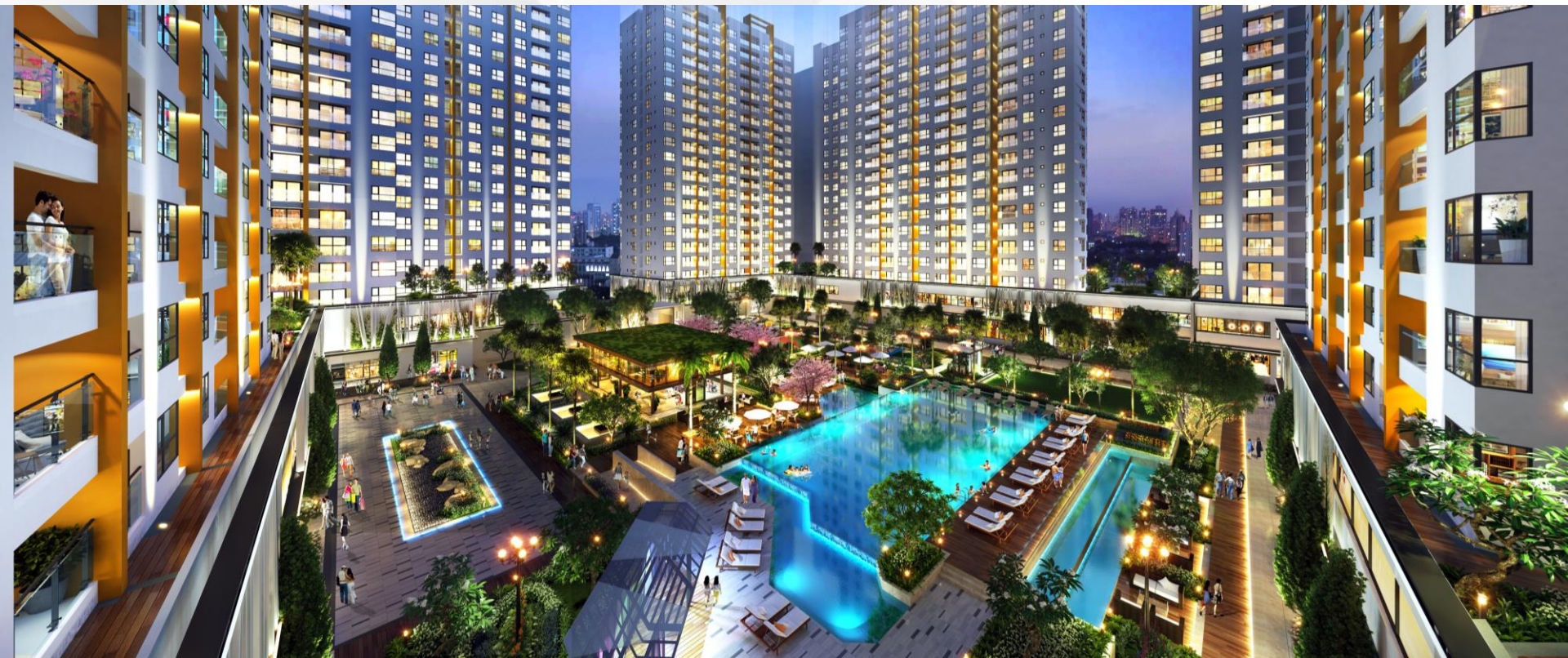
Land size: 5.3 Ha
Location: District 9
Flora: 234 units
Valora: 110 units



July 2017
MIZUKI PARK

Land size: 26 Ha
Location:
Binh Chanh District
Flora: 4676 units
Landed property: 170 units

KHÔNG PHẢI LÀ MỘT KHU CĂN HỘ MÀ LÀ CẢ MỘT THÀNH PHỐ



KHÔNG PHẢI LÀ MỘT KHU CĂN HỘ MÀ LÀ CẢ MỘT THÀNH PHỐ

SỐNG



VUI CHƠI



LÀM VIỆC





Một thành phố cân bằng giữa

phố thị sôi động

và những khoảnh khắc

yên bình riêng tư của cuộc sống

ƯỚC MONG NÂNG TẦM CUỘC SỐNG CỦA TẤT
CẢ MỌI NGƯỜI

LIGHT UP YOUR LIFE

Hệ thống bán hàng - Nhà Đầu tư - Khách hàng

An aerial night view of a city skyline, likely Ho Chi Minh City, featuring the Bitexco Financial Tower and other illuminated skyscrapers. The city is situated along a river, with the lights reflecting on the water. The sky is a mix of deep blue and orange from the setting or rising sun. A large, semi-transparent question mark is positioned on the right side of the image, partially overlapping the city and the sky.

Một thành phố cân bằng giữa

phố thị sôi động

và những khoảnh khắc

yên bình riêng tư của cuộc sống ?

PHỐ THỊ SÔI ĐỘNG



PHỐ THỊ SÔI ĐỘNG - ĐẦY ĐỦ TIỆN ÍCH ĐÔ THỊ BAO QUANH



3KM



PHỐ THỊ SÔI ĐỘNG – THỦ PHỦ XE HƠI TP.HCM



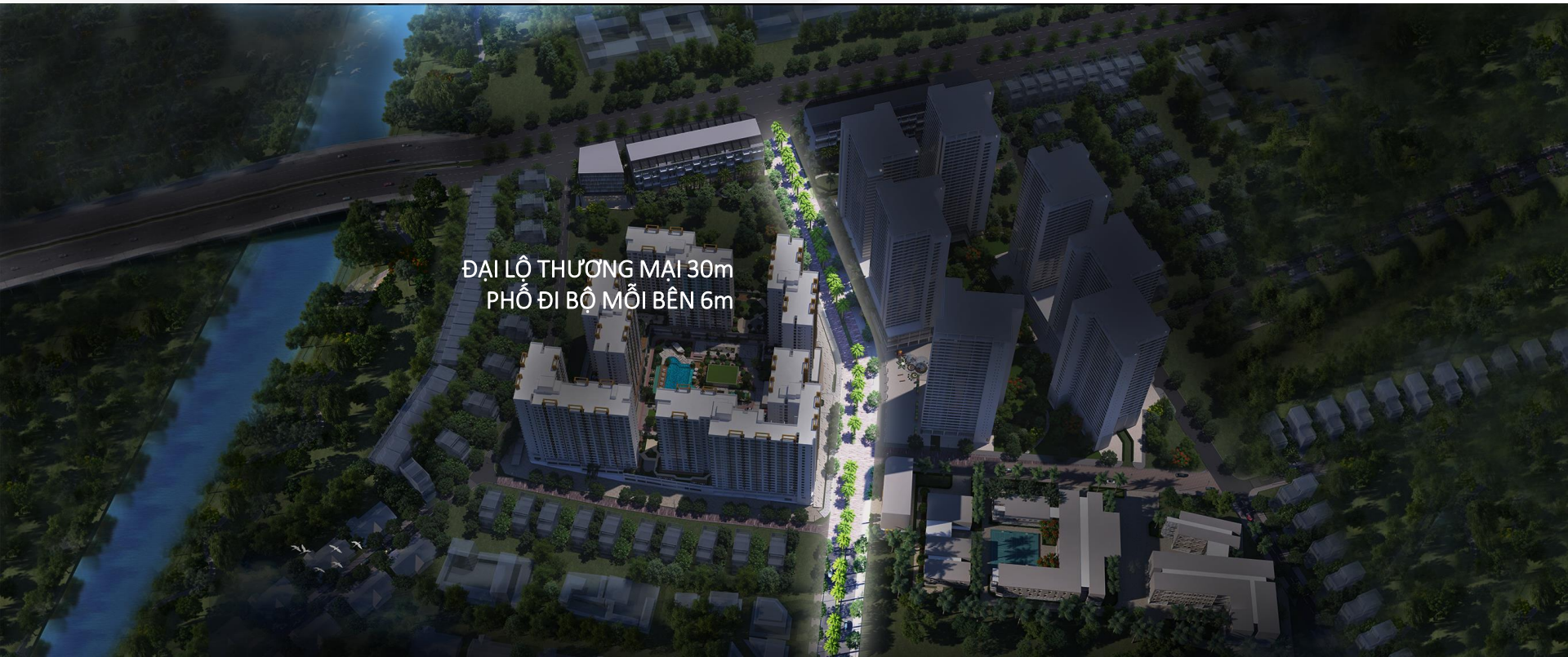
500m



PHỐ THỊ SÔI ĐỘNG – TIỆN ÍCH VÙNG



PHỐ THỊ SÔI ĐỘNG – TIỆN ÍCH VÙNG



ĐẠI LỘ THƯƠNG MẠI 30m
PHỐ ĐI BỘ MỖI BÊN 6m

PHỐ THỊ SÔI ĐỘNG – TIỆN ÍCH VÙNG



KHU VĂN PHÒNG
& THƯƠNG MẠI
23.600 m²

PHỐ THỊ SÔI ĐỘNG – TIỆN ÍCH VÙNG



QUẢNG TRƯỜNG 2500m²

KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ

Diện tích đất
27.699 m²

Tổng số lượng
căn hộ
1862 căn

Diện tích
cây xanh và mặt nước
10.586 m²

Phase 1

Diện tích đất
35.842 m²

Tổng số lượng
căn hộ
3367 căn

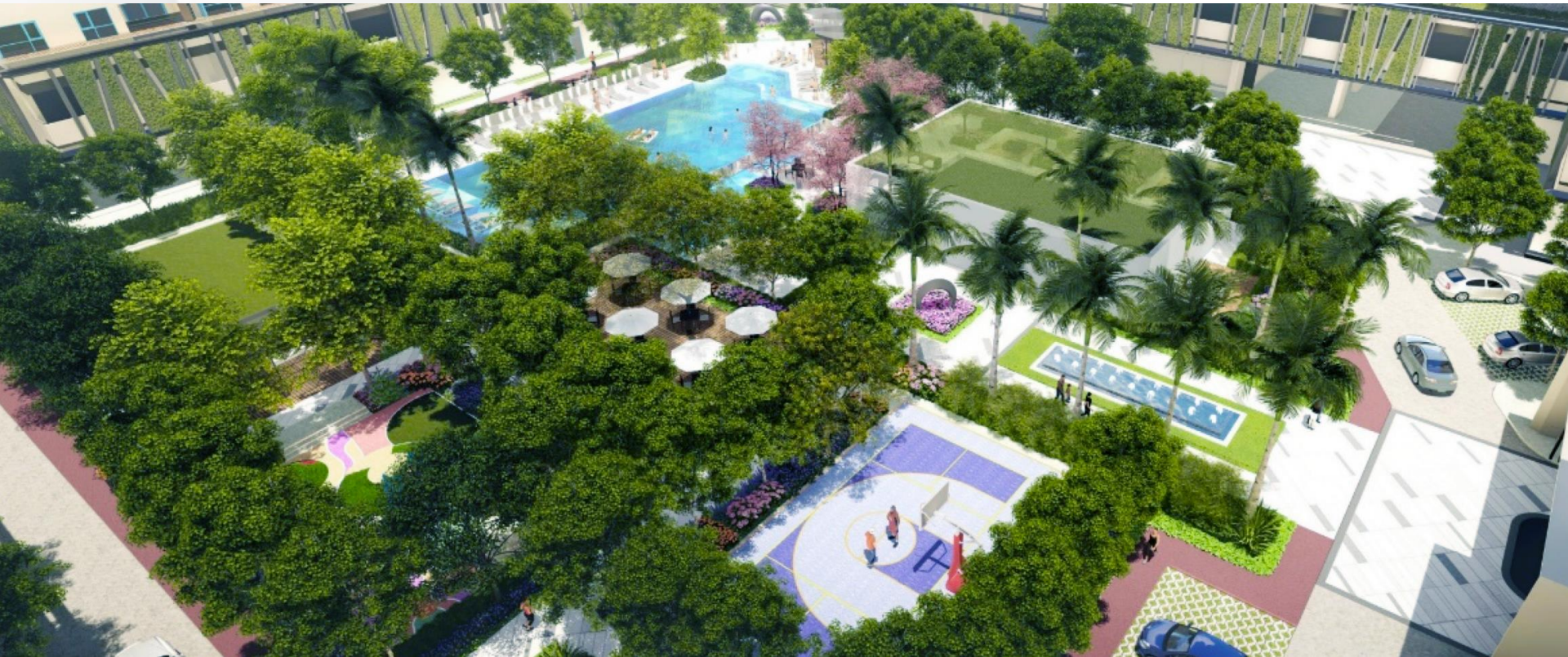
Diện tích
cây xanh và mặt nước
14.586 m²

Phase 2

KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ



KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ



KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ

 Tiện ích ngoài trời

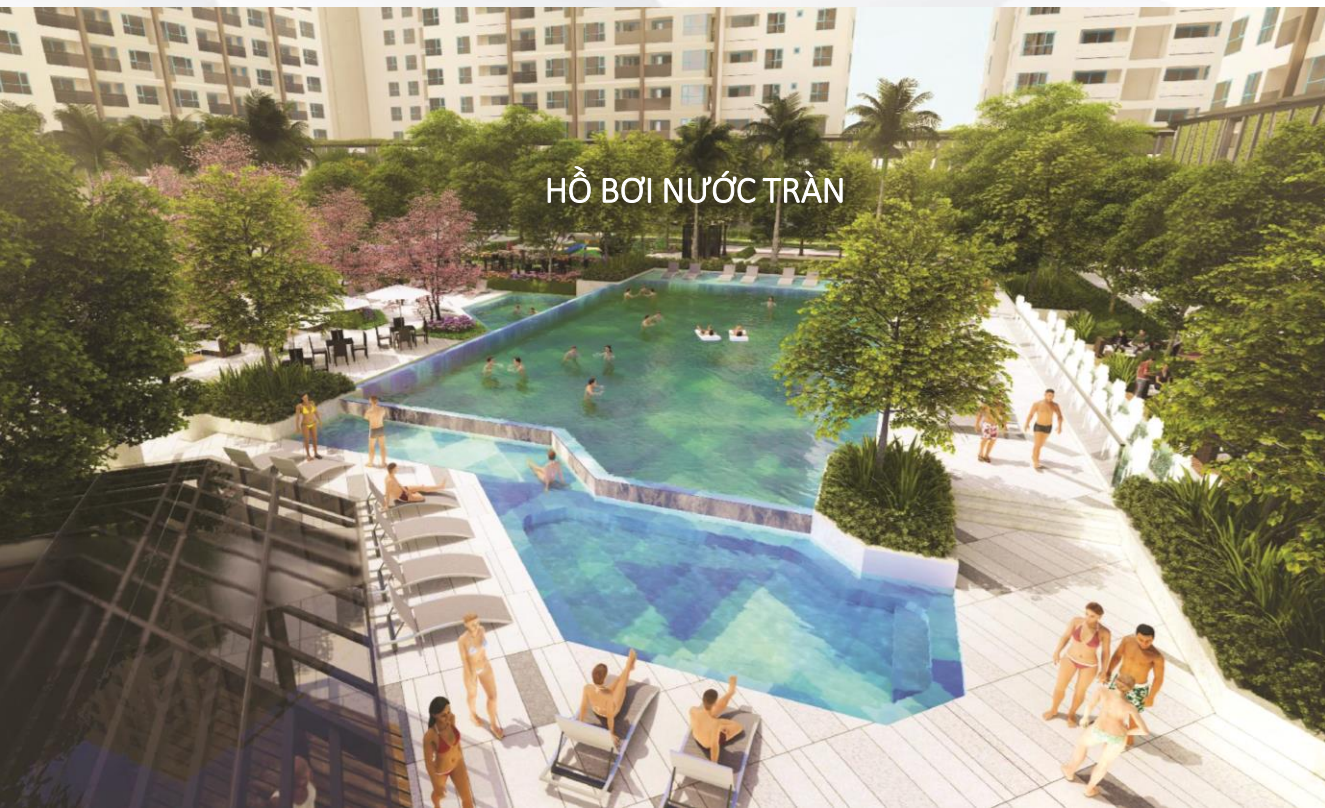
 Tiện ích trong nhà



KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ



KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ



KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ



SẢNH ĐÓN SANG TRỌNG



KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ

PHÒNG GYM



KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ



PHÒNG YOGA



KHOẢNH KHẮC YÊN BÌNH RIÊNG TƯ

An toàn phòng cháy chữa cháy

- Đậu xe thông thoáng tại tầng bán hầm và tầng 2
- Lối thang bộ không kết nối với tầng hầm
- Tầng hầm mỗi 20m có 1 thang thoát hiểm
- 100% căn hộ không sử dụng gas
- Hệ thống phòng cháy chữa cháy hoàn thiện



Với tâm huyết của người đi kiến tạo, chúng tôi chăm chút từng không gian thiết kế
nhằm phục vụ tốt nhất giá trị sống của cư dân Akari City



SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO

SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO

	PHIÊN BẢN TIÊU CHUẨN		PHIÊN BẢN NÂNG CẤP			PHIÊN BẢN GIỚI HẠN
Loại	~ 56m ²	~ 75m ²	~ 75 m ² – 79 m ²	~ 84 m ²	~ 90m ² – 100m ²	~ 121m ²
Công năng	2 Bedrooms 1 bathrooms	2 Bedrooms 2 bathrooms	2 Bedrooms 2 bathrooms (Corner units)	2 Bedrooms 2 bathrooms	3 Bedrooms 2 bathroom	3 Bedrooms 3 bathroom (dual key)
Tỷ lệ	19.4%	48.0%	19.4%	1.0%	8.2%	4.1%
Số lượng căn hộ	361	893	361	19	152	76

SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO

PHIÊN BẢN TIÊU CHUẨN

56 m²

Thiết kế vuông vức

Tối đa hóa không gian thiết kế

Tối ưu hóa công năng sử dụng

Đổi lưu không khí bởi bancony và sân phơi



SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO

PHIÊN BẢN TIÊU CHUẨN

75 m²

Thiết kế vuông vức

Tối đa hóa không gian thiết kế

Tối ưu hóa công năng sử dụng

Đổi lưu không khí bởi bancony và sân phơi



SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO

PHIÊN BẢN NÂNG CẤP

75-79 m²

Thiết kế vuông vức

Tối đa hóa không gian thiết kế

Tối ưu hóa công năng sử dụng

Đổi lưu không khí bởi bancony và sân phơi



SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO

PHIÊN BẢN NÂNG CẤP

84 m²

Thiết kế vuông vức

Tối đa hóa không gian thiết kế

Tối ưu hóa công năng sử dụng

Đổi lưu không khí bởi bancony và sân phơi



SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO

**PHIÊN BẢN
NÂNG CẤP**
90-100 m²

Thiết kế vuông vức
Tối đa hóa không gian thiết kế
Tối ưu hóa công năng sử dụng
Đổi lưu không khí bởi bancony và sân phơi



SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO

PHIÊN BẢN GIỚI HẠN

121 m²

Thiết kế vuông vức

Tối đa hóa không gian thiết kế

Tối ưu hóa công năng sử dụng

Đổi lưu không khí bởi bancony và sân phơi



SẢN PHẨM ĐỘC ĐÁO

STT	ĐỢT	ĐỢT THANH TOÁN	THỜI GIAN	TỶ LỆ
1	Đợt 1	Đặt cọc lần 1 – Ký Hợp Đồng Đặt Cọc	Tháng 10/2018	50 triệu VNĐ
2	Đợt 2	Đặt cọc lần 2 – 15 ngày sau khi ký Hợp Đồng Đặt Cọc	Tháng 11/2018	20% (Bao gồm tiền Đặt cọc lần 1)
3	Đợt 3	Đặt cọc lần 3: 07 tháng sau khi Ký Hợp đồng đặt cọc	Tháng 05/2019	10%
4	Đợt 4	Ký Hợp Đồng Mua Bán	Tháng 06/2019 (dự kiến)	
5	Đợt 5	11 tháng sau ký Hợp đồng đặt cọc	Tháng 09/2019	4%
6	Đợt 6	14 tháng sau ký Hợp đồng đặt cọc	Tháng 12/2019	4%
7	Đợt 7	17 tháng sau ký Hợp đồng đặt cọc	Tháng 03/2020	4%
8	Đợt 8	20 tháng sau ký Hợp đồng đặt cọc	Tháng 6/2020	4%
9	Đợt 9	23 tháng sau ký Hợp đồng đặt cọc	Tháng 9/2020	4%
10	Đợt 10	Bàn giao nhà	Quý 4/2020 (dự kiến)	45%
11	Đợt 11	Thông báo nhận Giấy chứng nhận Quyền Sở Hữu Căn Hộ		5%
Tổng cộng				100%

50%

*Kinh phí bảo trì 2%, khách hàng sẽ thanh toán vào đợt bàn giao nhà

LIGHT UP YOUR LIFE

