



GIẤY ỦY QUYỀN

CĂN CỨ:

-  Luật Doanh nghiệp hiện hành;
-  Điều lệ của Công ty

BÊN ỦY QUYỀN: Ông. CAO TẤN THẠCH.

Chức vụ: Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị, là người đại diện pháp luật của:
CÔNG TY CỔ PHẦN NNH MIZUKI. (“Công ty”)

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh nghiệp công ty cổ phần số 0314264268 do Sở Kế hoạch & Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh đăng ký lần đầu ngày 03/03/2017, thay đổi lần thứ 3 ngày 25/07/2017.

Địa chỉ: Lầu 5B, tòa nhà Capital Tower, số 6 Nguyễn Khắc Viện, phường Tân Phú, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Bằng văn bản này, uỷ quyền cho:

BÊN NHẬN ỦY QUYỀN: Ông. NGUYỄN MINH QUANG
Sinh ngày: 16.01.1975
CMND số: 023093077. Cấp ngày: 21/11/2012. Nơi cấp: CA-TPHCM.

Và Ông. NGUYỄN THANH QUANG
Sinh ngày: 21.10.1979
CMND số: 023593152. Cấp ngày: 26.08.2005. Nơi cấp: CA-TPHCM.

Nội dung uỷ quyền:

Căn cứ vào kế hoạch, bảng giá, số lượng nhà đã được phê duyệt đưa vào kinh doanh trong từng thời kỳ và mẫu hợp đồng, phụ lục hợp đồng áp dụng cho Công ty. Bên nhận uỷ quyền được quyền ký các tài liệu giao dịch của Công ty, bao gồm:

I. Hợp Đồng, Biên bản:

- Thoả thuận đặt cọc, Hợp đồng đặt cọc cho việc giao kết mua bán nhà.
- Hợp đồng mua bán nhà.
- Văn bản chuyển nhượng Hợp đồng mua bán nhà ở theo mẫu Nhà nước ban hành.
- Biên bản thanh lý Hợp đồng với khách hàng.
- Các phụ lục, phụ kiện đính kèm theo hợp đồng.




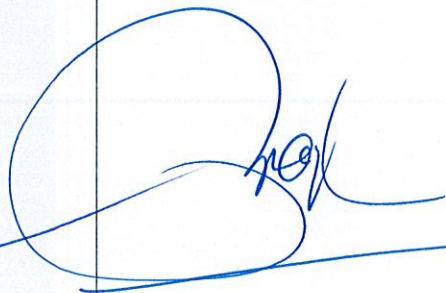


f. Thoả thuận ba bên giữa khách hàng, ngân hàng và Công ty liên quan đến việc ngân hàng tài trợ cho khách hàng mua căn hộ, biệt thự; hoặc văn bản xác nhận phong toả căn hộ, biệt thự thế chấp của khách hàng với ngân hàng.

II. Văn bản:

- a. Giấy giới thiệu Công ty để làm việc với cơ quan Nhà nước.
- b. Thư quan hệ với khách hàng.
- c. Bảng giá sản phẩm
- d. Chính sách khuyến mãi
- e. Hồ sơ đăng ký với Sở Công Thương.

Giấy uỷ quyền có giá trị kể từ ngày ký, và có giá trị trong phạm vi uỷ quyền nêu trên. Bên nhận uỷ quyền có nghĩa vụ thực hiện theo đúng nội dung được uỷ quyền và chịu trách nhiệm trong trường hợp thực hiện các công việc ngoài nội dung uỷ quyền.

BÊN ỦY QUYỀN	BÊN NHẬN ỦY QUYỀN	BÊN NHẬN ỦY QUYỀN
  CÔNG TY CỔ PHẦN NNH MIZUKI QUẬN 7 - T. PHỐ CHÍ MINH		
Ông. CAO TẤN THẠCH	Ông. NGUYỄN MINH QUANG	Ông. NGUYỄN THANH QUANG

