



VALORA
ISLAND

Sống là An

VALORA ISLAND BIỆT THỰ ĐẢO
THIÊN ĐƯỜNG CUỘC SỐNG

**Biệt
thự đảo**
độc đáo nhất
Nam Sài
Gòn

Biệt lập,
tiện ích nội
khu đầy đủ, an
 ninh 24/7

Thiết kế hiệu
quả, tối ưu hóa
không gian



BỨC TRANH THỦY MẶC BÊN SÔNG

Ba mặt thiên nhiên sông nước hiền hòa ôm trọn lấy những ngôi biệt thự yên ả với từng khoảnh sân vườn riêng biệt, thoáng đãng- một địa thế thổ nhưỡng thuận lợi mang đến sự thịnh vượng và tài lộc cho cư dân...

Bầu không khí quanh năm mát mẻ, những mảng xanh của cỏ cây, sắc rực rỡ của những cụm hoa dọc theo con đường chạy bộ ven sông bao quanh toàn khu đảo dệt nên một khung cảnh thiên nhiên thanh bình hiếm thấy...

Biệt thự đảo Valora Island chính là sự tổng hòa nhịp nhàng giữa một đẳng cấp sống hiện đại mới và môi trường sống xanh chuẩn mực nằm ngay trong lòng một khu đô thị có qui mô 37 hecta được quy hoạch chỉnh chu- nơi bạn sẽ cùng gia đình tận hưởng những giá trị sống tinh tế nhất.

THIẾT KẾ HIỆU QUẢ, TỐI ƯU HÓA KHÔNG GIAN

Không để một chi tiết thừa trong thiết kế là cách mỗi tổ ấm Valora đáp ứng “đủ” nhu cầu cho một đại gia đình. Chúng tôi đặc biệt chú trọng đến việc tạo ra những không gian mở từ khoảng sân vườn liền kề trước sau, đến ban công lớn hướng sông từ phòng ngủ chính và 1 khoảng sân rộng đa năng ở tầng cao. Bên cạnh đó, thiết kế thông tầng cũng tạo nên sự thông thoáng giúp luân chuyển không khí và lấy sáng cho toàn bộ ngôi nhà. Với Valora Chúng tôi không mang đến những giá trị hoa mỹ mà mang đến những điều gần gũi nhất, một cuộc sống an yên đủ đầy, nơi kéo gần mọi thành viên trong gia đình lại với nhau và giữ trọn những khoảnh khắc thân thương bền vững.



BIỆT LẬP, AN NINH VƯỢT TRỘI TIỆN ÍCH

Nằm trong khu biệt lập được quy hoạch chỉnh chu với hệ thống an ninh được kiểm soát chặt ngay từ cổng ra vào bằng thẻ từ để đảm bảo sự riêng tư cho mỗi gia đình và nhiều tiện ích nội khu chỉ dành riêng cho cư dân. Biệt thự đảo Valora Island là nơi bạn có thể trải nghiệm cuộc sống trong lành, thanh bình và tiện nghi mà chẳng phải đi xa. Chỉ cần bước ra khỏi cửa nhà, mọi tiện ích tuyệt vời nhất đang sẵn sàng chờ bạn tận hưởng!

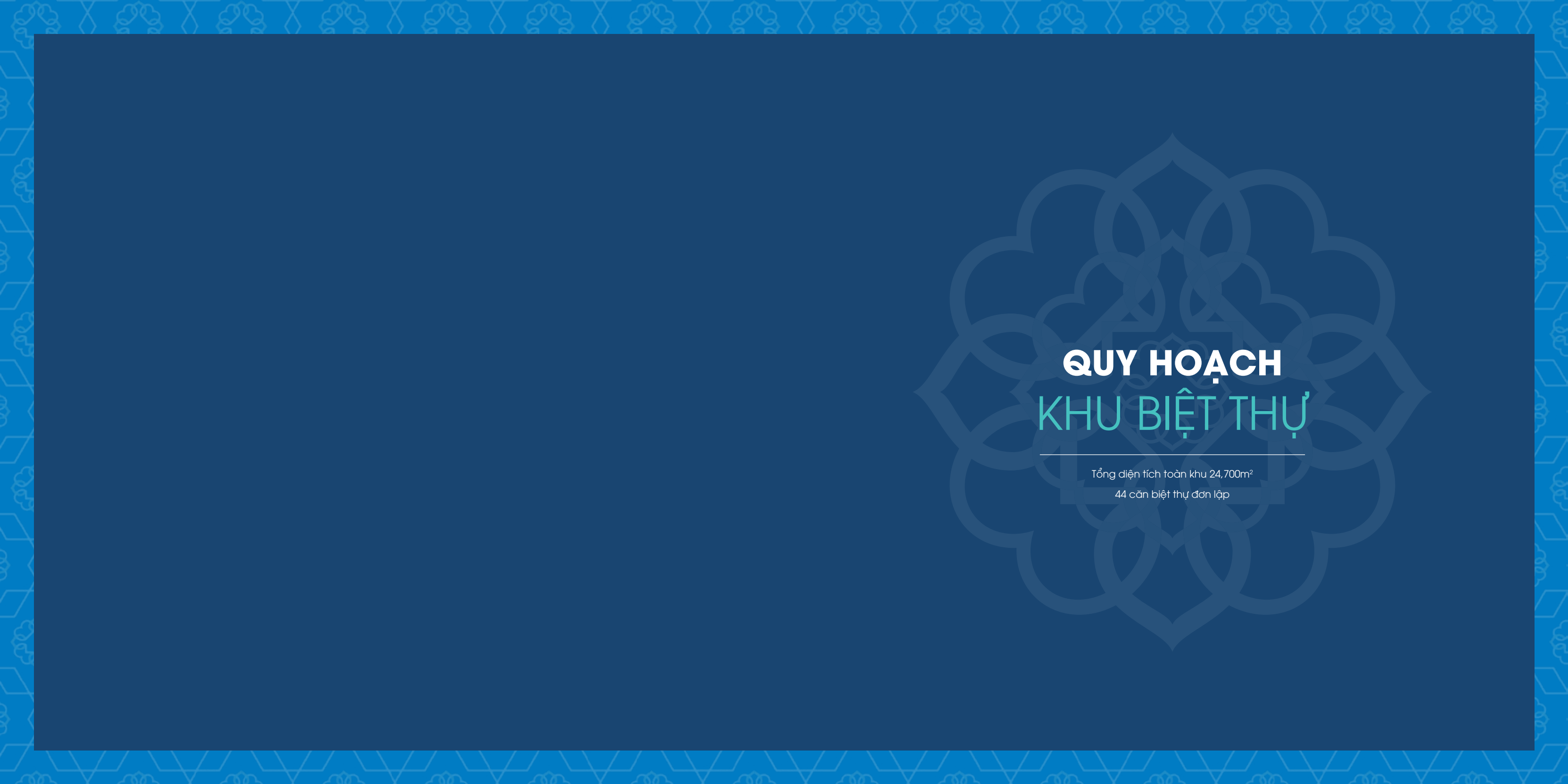




THÀNH PHỐ CỦA TIỆN ÍCH

- » Diện tích khu đô thị 26 hecta (trong tổng thể 37ha)
- » Căn hộ biệt lập Flora: 4676
- » Valora & Nhà phố Mizuki: 170
- » Hồ cảnh quan: 1.7 hecta
- » Đường dạo bộ rộng 20m & Đường dành cho xe đạp: 2.5km
- » Cây xanh: 75.000 m²
- » Công trình y tế: 7.500m²
- » Đất giáo dục: 40.000m²
- » Mix used: 15.000 m²
- » Khu công trình hành chính- văn hóa: 5000m²





QUY HOẠCH KHU BIỆT THỰ

Tổng diện tích toàn khu 24,700m²

44 căn biệt thự đơn lập



- | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------|--------------------|----------------|
| 1 Sân chơi trẻ em | 3 Cổng an ninh | 5 Đường sinh | 7 Thể thao đa năng | 9 Đường dạo bộ |
| 2 Sân bóng rổ | 4 Gym ngoài trời | 6 Công viên rạch | 8 Kênh tự nhiên | |

Mẫu C1

Mẫu C2

Mẫu C3

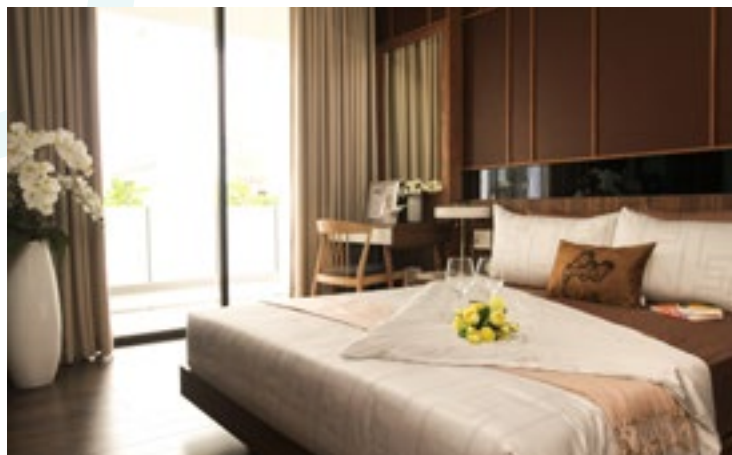
Mẫu A

Mẫu B

THIẾT KẾ TINH TẾ VÀ HIỆU QUẢ THEO PHONG CÁCH NHẬT

Một ngôi nhà theo phong cách Nhật mang tính thẩm mỹ cao gắn liền với ý tưởng tối giản trong cách thiết kế và bài trí. Các yếu tố tự nhiên như gió, ánh sáng, cây xanh, hoa tươi được phát huy tối đa mang đến cảm giác như thiên nhiên ùa vào trong ngôi nhà hiện đại. Đó là yếu tố quan trọng giúp không khí và năng lượng có thể dễ dàng chảy tràn khắp nơi, tạo cảm giác tươi mới và thư thái.

Người ta nói rằng nếu có một nơi để trở về cùng những người yêu thương, đó là hạnh phúc. Còn gì tuyệt vời hơn sau mỗi ngày làm việc, bạn có một nơi "mong muốn được trở về" như Valora Kikyo để hòa mình vào thiên nhiên và cùng những người yêu thương tận hưởng cuộc sống yên bình và trọn vẹn.



MẶT BẰNG
BIỆT THỰ

MẪU BIỆT THỰ

A

Diện tích
sàn xây dựng

201 m²



mặt
bằng **Trệt**



mặt
bằng **Lửng**



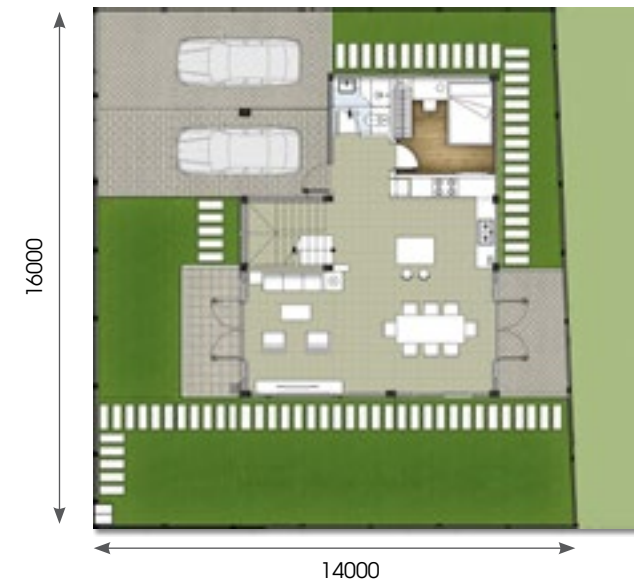
mặt
bằng **Lầu**

MẪU BIỆT THỰ

B

Diện tích
sàn xây dựng

232,5 m²



mặt
bằng **Trệt**



mặt
bằng **Lửng**



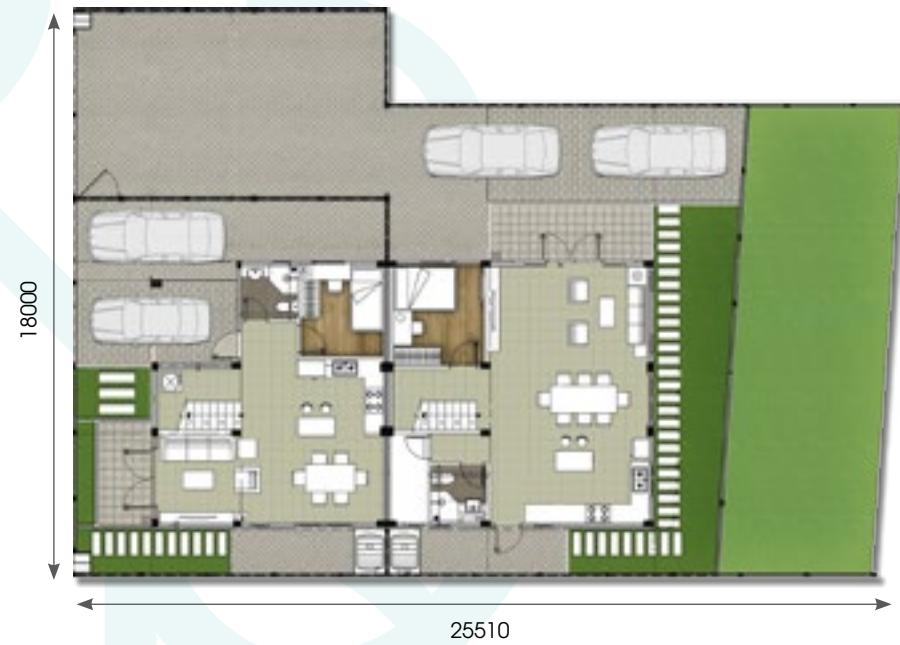
mặt
bằng **Lầu**

MẪU BIỆT THỰ

C1
C2

Diện tích
sàn xây dựng

C1: 186.5 m²
C2: 206.9 m²



mặt
bằng **Lửng**



mặt
bằng **Lầu**

MẪU BIỆT THỰ

C1
C3

Diện tích
sàn xây dựng

C1: 186.5 m²
C3: 174.1 m²



mặt
bằng **Lửng**



mặt
bằng **Lầu**



25 NĂM
KINH NGHIỆM
TRONG LĨNH VỰC
PHÁT TRIỂN BĐS

11 CÔNG TY CON

7 CỔ ĐỒNG
CHIẾN LƯỢC

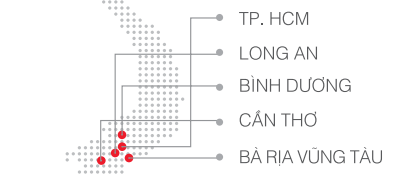


19.6%
THỊ PHẦN NHÀ Ở
"VỪA TÚI TIỀN"
TẠI TP. HỒ CHÍ MINH

15.000
GIA ĐÌNH
ĐÃ CHỌN
NAM LONG

8 KHU DÂN CƯ
ĐÃ ĐƯỢC
PHÁT TRIỂN
HOÀN CHỈNH

DỰ ÁN
CÓ MẶT TẠI **5** TỈNH
THÀNH



QUỸ ĐẤT **567** ha

NHÂN VIÊN **500** người

TỔNG TÀI SẢN **5.000** tỷ

Các giải thưởng đạt được





VALORA

ISLAND

www.namlongvn.com

Sản phẩm được phát triển bởi



NAM LONG
(NLG)
